

**SEITENPFADEN | CLUSTER 3A**
**Preisbindung:** 30.09.2016

**VERKAUFSPREISLISTE**
**Stand:** 03.08.2016

Bezugsfertigstellung 31.12.2016

										AUSSTATTUNGSPAKET CLASSIC	AUSSTATTUNGSPAKET COMFORT	AUSSTATTUNGSPAKET MODERN			
<b>HAUS 4</b>										VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Status
	Zimmer	Wohnfläche	MEA	Kellerraum	Fläche	MEA	TG-Stellplatz	MEA							
EG	Wohnung 4.1	4-Zi.	123,10m <sup>2</sup>	29/1000	H4-K1	11,25m <sup>2</sup>	1/1000	S37	1/1000						verkauft
	Wohnung 4.2	3-Zi.	86,80m <sup>2</sup>	21/1000	H4-K2	8,33m <sup>2</sup>	1/1000	S42	1/1000						verkauft
	Wohnung 4.3	2-Zi.	56,43m <sup>2</sup>	13/1000	H4-K3	8,03m <sup>2</sup>	1/1000	S36	1/1000						verkauft
1.OG	Wohnung 4.4	3-Zi.	116,12m <sup>2</sup>	27/1000	H4-K4	11,25m <sup>2</sup>	1/1000	S40	1/1000						verkauft
	Wohnung 4.5	4-Zi.	94,08m <sup>2</sup>	22/1000	H4-K5	8,29m <sup>2</sup>	1/1000	S43	1/1000						verkauft
	Wohnung 4.6	2-Zi.	56,02m <sup>2</sup>	13/1000	H4-K6	8,03m <sup>2</sup>	1/1000	S35	1/1000						verkauft
2.OG	Wohnung 4.7	3-5-Zi.	114,85m <sup>2</sup>	27/1000	H4-K7	11,25m <sup>2</sup>	1/1000	S41	1/1000						verkauft
	Wohnung 4.8	3-4-Zi.	135,46m <sup>2</sup>	32/1000	H4-K8	14,69m <sup>2</sup>	1/1000	S38	1/1000						verkauft
								S39	1/1000						
			<b>782,86m<sup>2</sup></b>	<b>184/1000</b>			<b>81,12m<sup>2</sup></b>	<b>8/1000</b>	<b>9/1000</b>						

Bezugsfertigstellung 31.05.2017

										AUSSTATTUNGSPAKET CLASSIC	AUSSTATTUNGSPAKET COMFORT	AUSSTATTUNGSPAKET MODERN			
<b>HAUS 1</b>										VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Status
	Zimmer	Wohnfläche	MEA	Kellerraum	Fläche	MEA	TG-Stellplatz	MEA							
EG	Wohnung 1.1	4-Zi.	107,48m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K01	4,07m <sup>2</sup>	1/1000	S01	1/1000	387.000 €	17.700 €	404.700 €	39.300 €	426.300 €	
	Wohnung 1.2	2-Zi.	60,00m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K02	4,03m <sup>2</sup>	1/1000	S02	1/1000						verkauft
	Wohnung 1.3	2-Zi.	60,01m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K03	4,03m <sup>2</sup>	1/1000	S03	1/1000	206.000 €	11.300 €	217.300 €	26.900 €	232.900 €	Kaufzusage
	Wohnung 1.4	3-Zi.	108,13m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K04	4,03m <sup>2</sup>	1/1000	S04	1/1000	371.000 €	17.700 €	388.700 €	39.300 €	410.300 €	reserviert
1.OG	Wohnung 1.5	4-Zi.	105,53m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K05	4,07m <sup>2</sup>	1/1000	S09	1/1000	375.000 €	17.700 €	392.700 €	39.300 €	414.300 €	verkauft
	Wohnung 1.6	2-Zi.	58,18m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K06	4,17m <sup>2</sup>	1/1000	S06	1/1000						verkauft
	Wohnung 1.7	2-Zi.	58,18m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K07	4,13m <sup>2</sup>	1/1000	S07	1/1000	199.000 €	11.300 €	210.300 €	26.900 €	225.900 €	
	Wohnung 1.8	4-Zi.	105,54m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K08	4,08m <sup>2</sup>	1/1000	S08	1/1000	373.000 €	17.700 €	390.700 €	39.300 €	412.300 €	
2.OG	Wohnung 1.9	4-Zi.	105,53m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K09	4,10m <sup>2</sup>	1/1000	S05	1/1000	385.000 €	17.700 €	402.700 €	39.300 €	424.300 €	
	Wohnung 1.10	2-Zi.	58,18m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K14	5,19m <sup>2</sup>	1/1000	S10	1/1000						verkauft
	Wohnung 1.11	2-Zi.	58,18m <sup>2</sup>	14/1000	H1-K12	5,15m <sup>2</sup>	1/1000	S11	1/1000						verkauft
	Wohnung 1.12	4-Zi.	105,54m <sup>2</sup>	25/1000	H1-K11	5,15m <sup>2</sup>	1/1000	S45	1/1000	385.000 €	17.700 €	402.700 €	39.300 €	424.300 €	reserviert
DG	Penthaus 1.13	3-Zi.	153,63m <sup>2</sup>	36/1000	H1-K13	5,15m <sup>2</sup>	1/1000	S46	1/1000						verkauft
	Wohnung 1.14	3-Zi.	97,94m <sup>2</sup>	22/1000	H1-K10	5,19m <sup>2</sup>	1/1000	S44	1/1000	406.000 €	17.700 €	423.700 €	39.300 €	445.300 €	reserviert
			<b>1.242,05m<sup>2</sup></b>	<b>292/1000</b>			<b>62,54m<sup>2</sup></b>	<b>14/1000</b>	<b>14/1000</b>						

zuzüglich Tiefgaragen-Stellplatz

25.000 €

**SEITENPFADEN | CLUSTER 3A**
**Preisbindung:** 30.09.2016

**VERKAUFSPREISLISTE**
**Stand:** 03.08.2016

Bezugsfertigstellung 31.12.2017										AUSSTATTUNGSPAKET CLASSIC	AUSSTATTUNGSPAKET COMFORT	AUSSTATTUNGSPAKET MODERN		Status	
<b>HAUS 2</b>	Zimmer	Wohnfläche	MEA	Kellerraum	Fläche	MEA	TG-Stellplatz	MEA		VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	
EG	Wohnung 2.1	3-Zi.	90,68m <sup>2</sup>	21/1000	H2-K10	4,32m <sup>2</sup>	1/1000	S15	1/1000	341.000 €	17.700 €	358.700 €	39.300 €	380.300 €	
	Wohnung 2.2	2-Zi.	73,05m <sup>2</sup>	17/1000	H2-K2	5,35m <sup>2</sup>	1/1000	S16	1/1000	270.000 €	11.300 €	281.300 €	26.900 €	296.900 €	
	Wohnung 2.3	3-Zi.	90,35m <sup>2</sup>	21/1000	H2-K3	5,35m <sup>2</sup>	1/1000	S17	1/1000	337.000 €	17.700 €	354.700 €	39.300 €	376.300 €	
1.OG	Wohnung 2.4	3-Zi.	78,96m <sup>2</sup>	19/1000	H2-K4	3,69m <sup>2</sup>	1/1000	S18	1/1000	306.000 €	17.700 €	323.700 €	39.300 €	345.300 €	
	Wohnung 2.5	2-Zi.	66,88m <sup>2</sup>	16/1000	H2-K5	3,69m <sup>2</sup>	1/1000	S19	1/1000	254.000 €	11.300 €	265.300 €	26.900 €	280.900 €	
	Wohnung 2.6	3-Zi.	90,07m <sup>2</sup>	21/1000	H2-K9	4,34m <sup>2</sup>	1/1000	S33	1/1000	346.000 €	17.700 €	363.700 €	39.300 €	385.300 €	
2.OG	Wohnung 2.7	3-Zi.	78,96m <sup>2</sup>	19/1000	H2-K7	4,52m <sup>2</sup>	1/1000	S34	1/1000	315.000 €	17.700 €	332.700 €	39.300 €	354.300 €	
	Wohnung 2.8	2-Zi.	66,88m <sup>2</sup>	16/1000	H2-K8	4,53m <sup>2</sup>	1/1000	S32	1/1000	262.000 €	11.300 €	273.300 €	26.900 €	288.900 €	
	Wohnung 2.9	3-Zi.	90,07m <sup>2</sup>	21/1000	H2-K6	8,57m <sup>2</sup>	1/1000	S14	1/1000	356.000 €	17.700 €	373.700 €	39.300 €	395.300 €	reserviert
DG	Penthaus 2.10	3-4-Zi.	162,05m <sup>2</sup>	38/1000	H2-K1	13,34m <sup>2</sup>	1/1000	S12	1/1000	688.000 €	17.700 €	705.700 €	39.300 €	727.300 €	reserviert
							S13	1/1000							
			<b>887,95m<sup>2</sup></b>	<b>209/1000</b>			<b>57,70m<sup>2</sup></b>	<b>10/1000</b>							

Bezugsfertigstellung 31.12.2017										AUSSTATTUNGSPAKET CLASSIC	AUSSTATTUNGSPAKET COMFORT	AUSSTATTUNGSPAKET MODERN		Status	
<b>HAUS 3</b>	Zimmer	Wohnfläche	MEA	Kellerraum	Nutzfläche	MEA	TG-Stellplatz	MEA		VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	Mehrpreis	VK-brutto	
EG	Wohnung 3.1	4-Zi.	104,48m <sup>2</sup>	25/1000	H3-K1	7,38m <sup>2</sup>	1/1000	S30	1/1000	401.000 €	17.700 €	418.700 €	39.300 €	440.300 €	
	Wohnung 3.2	2-Zi.	73,86m <sup>2</sup>	17/1000	H3-K7	3,96m <sup>2</sup>	1/1000	S29	1/1000	278.000 €	11.300 €	289.300 €	26.900 €	304.900 €	
	Wohnung 3.3	2-Zi.	76,87m <sup>2</sup>	18/1000	H3-K3	4,94m <sup>2</sup>	1/1000	S28	1/1000	287.000 €	11.300 €	298.300 €	26.900 €	313.900 €	
1.OG	Wohnung 3.4	4-Zi.	105,62m <sup>2</sup>	25/1000	H3-K4	4,94m <sup>2</sup>	1/1000	S27	1/1000	417.000 €	17.700 €	434.700 €	39.300 €	456.300 €	reserviert
	Wohnung 3.5	2-Zi.	70,12m <sup>2</sup>	16/1000	H3-K5	4,15m <sup>2</sup>	1/1000	S26	1/1000	272.000 €	11.300 €	283.300 €	26.900 €	298.900 €	
	Wohnung 3.6	2-Zi.	76,11m <sup>2</sup>	18/1000	H3-K6	4,07m <sup>2</sup>	1/1000	S20	1/1000	292.000 €	11.300 €	303.300 €	26.900 €	318.900 €	
2.OG	Wohnung 3.7	4-Zi.	105,62m <sup>2</sup>	25/1000	H3-K2	7,56m <sup>2</sup>	1/1000	S21	1/1000	429.000 €	17.700 €	446.700 €	39.300 €	468.300 €	reserviert
	Wohnung 3.8	2-Zi.	70,12m <sup>2</sup>	16/1000	H3-K8	3,92m <sup>2</sup>	1/1000	S22	1/1000	280.000 €	11.300 €	291.300 €	26.900 €	306.900 €	reserviert
	Wohnung 3.9	2-Zi.	76,11m <sup>2</sup>	18/1000	H3-K9	3,97m <sup>2</sup>	1/1000	S23	1/1000	301.000 €	11.300 €	312.300 €	26.900 €	327.900 €	
DG	Penthaus 3.10	4-5-Zi.	187,91m <sup>2</sup>	44/1000	H3-K10	10,37m <sup>2</sup>	1/1000	S24	1/1000	810.000 €	17.700 €	827.700 €	39.300 €	849.300 €	Kaufzusage
					H3-K11	23,25m <sup>2</sup>	1/1000	S25	1/1000						
			<b>946,82m<sup>2</sup></b>	<b>222/1000</b>			<b>78,51m<sup>2</sup></b>	<b>11/1000</b>							

**zuzüglich Tiefgaragen-Stellplatz**
**25.000 €**